

У К Р А Ї Н А

ВАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

**сьомого скликання**

 **десята ( позачергова) сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

24 червня 2016 № 33

Про розгляд клопотання Коробової Н.І. про припинення Коробову В.В. права користування земельною ділянкою в м. Василівка, вул. Кошового 70.

 Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 40,79-1, 116,118,121 Земельного кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр», розглянувши клопотання Коробової Наталії Іванівни, що мешкає в м. Василівка, вул. Кошового 70, про припинення Коробову Вячеславу Валентиновичу права користування земельною ділянкою в м. Василівка, вул. Кошового 70, та на виконання рішення дев’ятої сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 26.05.2016 року № 23 було з’ясовано, що рішенням виконкому Василівської міської ради від 09.03.1988 року № 538 Коробову В.В. була виділена в користування земельна ділянка в м. Василівка вул. Кошового 66 (при зміні нумерації № 70) для будівництва житлового будинку. Відповідно до технічного паспорту на житловий будинок, який був виконаний КП «Василівське БТІ» на замовлення Коробової Н.І. рік будівництва об’єктів нерухомості зазначено 1990. Завершивши будівництво, Коробов В.В. не звернувся до міської ради з заявою про оформлення права власності на житловий будинок, господарські будівлі та споруди, а у 1994 році звернувся до виконкому міської ради з заявою про те, щоб йому дозволили переоформити будівельний паспорт на ім’я Коробової Н.І. , про що було прийнято рішення виконкому міської ради від 13.12.1994 року № 369. При цьому рішення про припинення Коробову В.В. права користування земельною ділянкою прийнято не було. Своїми діями Коробов В.В. фактично передав право на оформлення права власності на житловий будинок, господарські будівлі та споруди та право на користування земельною ділянкою Коробовій Н.І., так як земельна ділянка відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України надається в користування або передається у власність громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Але на даний час Коробов В.В. перешкоджає Коробовій Н.І. оформити право власності на житловий будинок, бо звернувся до міської ради з заявою про оформлення технічної документації на земельну ділянку за вище вказаною адресою.

Враховуючи те, що після розлучення у житловому будинку по вул. Кошового 70 фактично проживає Коробова Н.І., здійснює обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, веде господарську діяльність на земельній ділянці та бажає оформити правовстановлюючі документи на житловий будинок та земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства, але в зв’язку з наявністю спору з Коробовим В.І. за право на житловий будинок та земельну ділянку не має такої можливості, враховуючи вище викладене Василівська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

 1.Припинити Коробову Вячеславу Валентиновичу право користування земельною ділянкою в м. Василівка, вул. Кошового 70 площею 0,054 га , що була виділена йому для будівництва житлового будинку.

2. Надати Коробовій Наталії Іванівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови площею 0,054 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Василівка, вул. Кошового 70.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, благоустрою міста та забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення.

Міський голова Л.М. Цибульняк

Аркуш погодження додається