**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

м.Василівка бульвар Центральний,1

**П Р О Т О К О Л № 8**

**позачергового засідання виконавчого комітету**

14 липня 2016 року

засідання розпочалося о 14-00

засідання закінчилося о 14-45

Засідання проводила міський голова Цибульняк Л.М.

Присутні:

Керуючий справами виконавчого комітету Кривуля В.В.

Члени виконавчого комітету:

Борисенко Ю.Л.

Джуган Н.В.

Каджоян В.В.

Карєва Т.О.

Мандичев О.Г.

Речка Н.О.

Сапа В.М.

Харченко П.І.

Харченко Ю.Г.

Відсутні:

Здорик О.О.- відпустка

Зайцева Н.С.- нарада

Дурняк В.К. – відпустка

Карташов О.П.- відпустка

Запрошені:

Таран І.В. - начальник КП «Добробут»

**Порядок денний:**

1. Про коригування базових узгоджених тарифів на послуги КП «Добробут» Василівської міської ради Запорізької області.

Доповідає – Карєва Т.О. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, начальник відділу економічного розвитку виконавчого апарату міської ради.

**Цибульняк Л.М.:** Шановні члени виконавчого комітету!

На сьогоднішнє засідання прибуло 11 членів виконавчого комітету Василівської міської ради з 15 обраних. Засідання є правомочним. Які будуть пропозиції ?

 **Каджоян В.В.:** Пропоную розпочати роботу.

 **Цибульняк Л.М.:** Хто за цю пропозицію прошу голосувати: «за» – 11 членів виконкому, одноголосно. Починаємо роботу.

**Цибульняк Л.М.:** На сьогоднішнє засідання виконавчого комітету пропонується для розгляду 1 питання. Порядок денний членам виконкому наданий, які будуть пропозиції, зауваження до порядку денного?

**Джуган Н.В.:** Пропоную порядок денний прийняти.

**Цибульняк Л.М.:** Хто за цю пропозицію прошу голосувати: «за» – 11 членів виконкому, одноголосно.

1.СЛУХАЛИ: **Про коригування базових узгоджених тарифів на послуги КП «Добробут» Василівської міської ради Запорізької області.**

Доповідала: Карєва Т.О. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, начальник відділу економічного розвитку виконавчого апарату міської ради.

Потреба в коригуванні тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій пов’язана із законодавчим підвищенням рівня заробітної плати, обов’язкових нарахувань на неї та збільшенням вартості електроенергії. Коригування тарифу проведено відповідно до Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги».

На обслуговуванні КП «Добробут» знаходиться 64 будинки. Перелік послуг, що входять до складу послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, періодичність та строки надання послуг цим коригуванням не змінюються.

Діючі тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій (встановлені рішенням виконкому Василівської міської ради від 19.03.2015 року № 24 та введені в дію з 13.04.2015 р.) не відшкодовують в повному обсязі витрати підприємства, перш за все у зв'язку з ростом рівня мінімальної заробітної плати, яку підприємство зобов'язане збільшувати відповідно до законодавства України. До складу діючого тарифу включені розрахунки фонду оплати праці, виходячи із середнього розміру мінімальної заробітної плати в 2014 році 1218,00 грн., на даний час вона складає 1450,00 грн., тобто ріст мінімальної заробітної плати за період дії тарифу склав 19,05 %.

Слід зазначити, що фактичні витрати за спожиту електроенергію на освітлення місць загального користування у будинках житлового фонду, які виставлені по рахункам РЕМ, в 2,4 рази перевищують нормативні. В тарифі затверджено витрати в сумі 233,7 тис.грн за рік (вартість електроенергії - 0,3495 грн./кВт**)**, фактично з березня 2016 року вартість електроенергії становить 0,825 грн./кВт.

На сьогоднішній день діючий тариф підприємства відшкодовує лише 78,8% витрат підприємства, що може привести до банкрутства підприємства.

 Тариф має бути приведений до економічно обгрунтованих витрат, але підприємству необхідно ретельно переглянути складові на витрати фонду заробітної плати, в першу чергу на заробітну плату адміністративного апарату.

ВИСТУПИЛИ:

**Цибульняк Л.М.:** проінформувала, що на сьогодні в місті створено комунальне підприємство, яке буде займатись питаннями благоустрою, тому у КП «Добробут» зменшаться напрями роботи, а відповідно має і зменшитись кількість працівників підприємства, частина з яких має перейти до нового комунального підприємства, а це працівники робочих професій, тому працівники адміністративного апарату мають бути частково скорочені. Крім того, КП «Добробут» потрібно розробити заходи з питання економії використання та крадіжок електроенергії в містах загального користування в багатоповерхових будинках.

**Таран І.В.** – проінформував, що підприємством ведеться заміна світильників на більш економічні в під’їздах будинків, нажаль існує проблема в контролі за крадіжками електроенергії, по причині відсутності приборів обліку в містах загального користування в будинках.

**Харченко П.І.** - зауважив, що з урахуванням сьогоденної економічної ситуації, збільшення тарифу до економічно обґрунтованого є необхідним аби підприємство надавало більш-менш якісні послуги. В той же час, керівництву підприємства необхідно проаналізувати штатну структуру підприємства, посилити контроль за використанням матеріальних та фінансових ресурсів.

**Сапа В.М.** – зауважив, що на підприємстві мають бути розроблені заходи з більш ефективної роботи комунального підприємства.

ВИРІШИЛИ :

1. Рішення № 91 прийняти («за» – одноголосно) (додається).

1. Комунальному підприємству «Добробут» Василівської міської ради розробити заходи з оптимізації витрат, пов’язаних з роботою підприємства.

Міський голова Л.М.Цибульняк

Керуючий справами виконавчого комітету,

начальник відділу юридичного забезпечення

та організаційної роботи виконавчого

апарату міської ради В.В.Кривуля