

У К Р А Ї Н А

ВАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

**сьомого скликання**

**одинадцята (позачергова) сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28 липня 2016 № 26

Про передачу в оренду земельної ділянки для добудови незавершеного будівництвом житлового будинку з частковим переплануванням та для реконструкції незавершеного будівництвом житлового будинку під житлово-готельний комплекс в м. Василівка, м-н 40 років Перемоги, 11 Щербак К. В. та Щербак О.В.

 Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12,120,123,124 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», розглянувши заяву Щербак Каріни Віталіївни та Щербак Олени Віталіївни що мешкають в м. Василівка, вул. Щаслива, 136, про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Василівка, м-н 40 років Перемоги, 11 для добудови незавершеного будівництвом житлового будинку з частковим переплануванням та реконструкції незавершеного будівництвом житлового будинку під житлово-готельний комплекс в зв’язку з переходом права власності на незавершений будівництвом житловий будинок в м. Василівка, м-н 40 років Перемоги 11 на підставі договору купівлі-продажу від 13.04.2016 року посвідченого приватним нотаріусом Василівського районного нотаріального округу, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована у державному земельному кадастрі та зареєстроване право комунальної власності на земельну ділянку, Василівська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

 1. Передати Щербак Каріні Віталіївні та Щербак Олені Віталіївні в оренду строком на п’ять років земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови кадастровий номер 2320910100:06:001:0015 площею 0,2503 га для добудови незавершеного будівництвом житлового будинку з частковим переплануванням в м. Василівка, м-н 40 років Перемоги 11.

 2. Передати Щербак Каріні Віталіївні та Щербак Олені Віталіївні в оренду строком на п’ять років земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови кадастровий номер 2320910100:06:001:0002 площею 0,1748 га для реконструкції незавершеного будівництвом житлового будинку під житлово-готельний комплекс в м. Василівка, м-н 40 років Перемоги 11.

 3. Зобов’язати Щербак Каріну Віталіївну та Щербак Олену Віталіівну в місячний термін укласти з Василівською міською радою договори оренди землі площею 0,2503 га для добудови незавершеного будівництвом житлового будинку з частковим переплануванням та площею 0,1748 га для реконструкції незавершеного будівництвом житлового будинку під житлово-готельний комплекс в м. Василівка, м-н 40 років Перемоги, 11.

4. Зобов’язати Щербак Каріну Віталіївну та Щербак Олену Віталіївну зареєструвати інше речове право відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію прав на нерухоме майно та їх обмежень».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, благоустрою міста та забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення.

Міський голова Л.М. Цибульняк