ПРОТОКОЛ

засідання Василівської міської ради

сьомого скликання

тринадцята сесія

22 вересня 2016 року

Усього обрано - 25 депутатів

Були присутні - 18 депутатів

**Міський голова Цибульняк Л.М.**

**Шановні депутати!**

На пленарне засідання тринадцятої сесії Василівської міської ради сьомого скликання прибуло 18 депутатів, 7 депутатів відсутні з поважних причин. Сесія ради є повноважною та може розпочинати свою роботу.

* В роботі сесії беруть участь секретар ради Мандичев О.Г., заступники міського голови Карєва Т.О., Борисенко Ю.Л., Джуган Н.В., керуючий справами виконавчого комітету Кривуля В.В., начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру Нечет О.М., директор Центру стратегічного розвитку територій Орлов Андрій Володимирович, представники ініціативних груп громади міста.

Для подальшої роботи сесії нам необхідно вибрати секретаріат та лічильну комісію. Пропоную у складі двох депутатів.

Персонально:

***- Бабкіну Любов Володимирівну;***

***- Литвина Олександра Олексійовича.***

Хто за ці кандидатури, прошу голосувати.

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - 2 (депутати Бабкіна Л.В., Литвин О.О.)

Приймається.

Прохання до секретаріату - лічильної комісії зайняти свої місця в президії і приступити до роботи.

**Цибульняк Л.М.**

Порядок денний сесії та проекти рішень у Вас на руках.

На розгляд тринадцятої сесії виносяться наступні питання:

1. Про внесення змін в рішення одинадцятої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 28.07.2016 року № 3 «Про затвердження комплексної Програми по удосконаленню благоустрою міста на 2016 рік».

Доповідає: Карєва Т.О. - заступник міського голови.

2. Про уточнення статутного фонду КП «Добробут» Василівської міської ради Запорізької області та КП «Благоустрій – Василівка» Василівської міської ради Запорізької області.

Доповідає: Карєва Т.О. - заступник міського голови.

3. Про створення ОСББ в місті Василівка.

Доповідає: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови.

4. Про внесення змін в рішення сорок третьої сесії Василівської міської ради шостого скликання від 24 квітня 2014 року № 15 «Про затвердження Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Василівка».

Доповідає: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови.

5. Про затвердження Програми про фінансування природоохоронних заходів на території м. Василівка на 2017 рік, які фінансуються за рахунок залишків та запланованого екофонду на 2017 рік.

Доповідає: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови.

6. Про передачу комунального майна на баланс КП «Благоустрій - Василівка».

Доповідає: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови.

7. Про передачу теплолічильників в оренду ПРАТ «Василівкатепломережа».

Доповідає: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови.

8. Про передачу майна в оренду КП «Облводоканал» ЗОР.

Доповідає: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови.

9. Про Стратегію розвитку м. Василівка до 2021 року.

Доповідає: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови, Орлов А. В. - директор Центру стратегічного розвитку територій.

10. Про внесення змін та доповнень до рішення третьої сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 24 грудня 2015 року № 11 «Про затвердження міської Програми «Підтримка обдарованої молоді на 2016 рік».

Доповідає: Джуган Н.В. - заступник міського голови.

11. Про затвердження рішень виконавчого комітету Василівської міської ради.

Доповідає: Джуган Н.В. - заступник міського голови.

12. Про затвердження списку присяжних Василівського районного суду Запорізької області.

Доповідає: Мандичев О.Г. - секретар ради.

13. Про внесення змін в рішення другої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 27.11.2015 № 2 «Про затвердження Положення про постійні комісії Василівської міської ради Запорізької області».

Доповідає: Мандичев О.Г. - секретар ради.

14. Про розгляд звернення депутата міської ради Лутаєвої Л.Н.

Доповідає: Мандичев О.Г. - секретар ради.

15. Про поновлення договорів оренди землі для розміщення торгівельного павільйону «Шашлична» в м. Василівка, 81км а/д К.Дніпровська-Василівка-Бердянськ (ліворуч) приватному підприємцю Арутюнян Т.М.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

16. Про внесення змін до рішення сьомої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 24.03.2016 року № 32 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування гаражу в м. Василівка, бульвар Центральний1, гараж 3, колективному підприємству «Відділ капітального будівництва».

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

17.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та передачу земельної ділянки безоплатно у власність в м. Василівка, вул. Зарічна, 13 Дідяєву С.Ю.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

18. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Василівка, вул. Д.Яворницького 2 Єременку Р.В.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації та встановлення зовнішніх меж земельної ділянки для розміщення та обслуговування ремонтно-технічного пункту в м. Василівка, вул. Невського, 101 Кайдашеву О.А.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

20. Про внесення змін до рішення десятої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 24.06.2016 року № 33 «Про розгляд клопотання Коробової Н.І. про припинення Коробову В.В. права користування земельною ділянкою в м. Василівка, вул. Кошового 70».

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

21. Про поновлення договору про встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Василівка,вул. Соборна 7б Кувічці О.Б.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

22.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та передачу земельної ділянки безоплатно у власність в м. Василівка, пров. Урожайний 15 Маслєннікову В.О.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

23. Про передачу в оренду земельної ділянки для розміщення та обслуговування комплексу будівель (майстерні) в м. Василівка, вул. Московська 48д Полійчуку М.В.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

24. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Василівка, вул. Каштанова 47 Пархоменку О.В.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

25.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та передачу земельної ділянки безоплатно у власність в м. Василівка, вул. Гагаріна 2 Піхоті В.К.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

26. Про уточнення площ земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та ведення особистого селянського господарства в м. Василівка, вул. Щаслива 49.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

27. Про внесення змін до рішення сьомої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 24.03.2016 року № 37 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Василівка, бульвар Центральний, біля будівлі № 4 Серебряніковій Т.П».

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

28. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Василівка, вул. Сагайдачного 8 Федоренко С.М.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

29. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та передачу земельної ділянки безоплатно у власність в м. Василівка, пров. Гоголя 23 Ференець С.О.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

30.Про затвердження територіальній громаді міста Василівка в особі Василівської міської ради технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для обслуговування будівлі «Адміністративна споруда» (водоканал) в м. Василівка, вул. Приморська 29.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

31. Про затвердження територіальній громаді міста Василівка в особі Василівської міської ради технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для розміщення та обслуговування артезіанської свердловини в м. Василівка, пров. Лісний .

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

32. Про затвердження територіальній громаді міста Василівка в особі Василівської міської ради технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для розміщення та обслуговування артезіанської свердловини в м. Василівка, вул. Миру.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

33.Про розгляд звернення сільськогосподарського виробничого кооперативу ім. Ватутіна. про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянок під об’єктами нерухомого майна в м. Василівка, вул. Миру, 197, вул. Миру 201, вул. Соборна ,67, вул. Соборна 75.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

34. Про розгляд звернення Василівської районної ради Запорізької області про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок для розміщення та обслуговування комплексу будівель школи в м. Василівка, вул. Стадіонна 23 та будівлі котельні в м. Василівка, вул. Стадіонна 23а, що перебувають в оперативному управлінні комунального закладу «Василівська загальноосвітня школа I-ІІІ ступенів № 3» Василівської районної ради Запорізької області.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

35. Про розгляд звернення Василівської районної ради Запорізької області про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для розміщення та обслуговування будівель школи в м. Василівка, вул. Шевченка 82, що перебуває в оперативному управлінні комунального закладу «Василівська гімназія Сузір’я - загальноосвітня школа I-ІІІ ступенів» Василівської районної ради Запорізької області.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

36. Про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок земельного податку на території Василівської міської ради Запорізької області».

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру.

**Цибульняк Л.М.**

Шановні депутати! Пропоную прийняти запропоновану чергу денну за основу. Хто за дану пропозицію прошу голосувати.

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Черга денна приймається за основу.

Чи будуть інші пропозиції? Немає. Ставлю на голосування чергу денну в цілому.

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Порядок денний приймається в цілому.

**Цибульняк Л.М.**

Шановні депутати! Нам необхідно встановити регламент ведення сесії і уточнити час для роботи.

Пропоную 9, 14, 36 заслухати, а питання 1-8, 10-13, 15-35 прийняти пакетним голосуванням.

Нагадую, що згідно нашого Регламенту встановлені такі обмеження часу:

* для доповіді - до 20 хвилин;
* для співдоповіді - до 10 хвилин;
* виступи в обговоренні - до 5 хвилин;

- для повторних виступів, заяв, запитань, пропозицій, довідок - до 3 хвилин.

Тому пропоную закінчити роботу сесії за дві години без перерви.

**Цибульняк Л.М.**

Шановні депутати! Пропоную прийняти такий порядок розгляду питань та регламент роботи пленарного засідання. Хто за дану пропозицію прошу голосувати.

Результати голосування:

За - 17

проти - 1 (депутат Астахов Є.В.)

утримались - немає

не голосували - немає

Порядок розгляду питань та регламент роботи приймається.

У зв’язку зі змінами внесеними до статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в України», рішення ради приймаються відкритим поіменним голосуванням.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд питань порядку денного з 1 по 2 питання.**

ДОПОВІДАВ: Карєва Т.О. - заступник міського голови.

**Цибульняк Л.М.**

У зв`язку з тим, що зазначені питання були розглянуті на спільному засіданні постійних комісій, не надійшло зауважень, комісія дійшла висновку, пропоную питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 1 по 2 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 17

проти - 1 (депутат Астахов Є.В.)

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проектів рішень? Немає. Ставлю на голосування проекти рішень в цілому.

Результати голосування:

За - 17

проти - 1 (депутат Астахов Є.В.)

утримались - немає

не голосували - немає

Приймаються в цілому. Рішення № 1,2 додаються.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд питань порядку денного з 3 по 8 питання.**

ДОПОВІДАВ: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови.

**Цибульняк Л.М.**

У зв`язку з тим, що зазначені питання були розглянуті на спільному засіданні постійних комісій, не надійшло зауважень, комісія дійшла висновку, пропоную дані питання прийняти пакетним голосуванням.

Хто за те, щоб з 3 по 8 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проектів рішень? Немає. Ставлю на голосування проекти рішень в цілому.

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймаються в цілому. Рішення № 3,4,5,6,7,8 додаються.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд питань порядку денного з 9 питання.**

ДОПОВІДАВ: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови, Орлов А. В. - директор Центру стратегічного розвитку територій.

**Цибульняк Л.М.**

Пропоную питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 9 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проекту рішення? Немає. Ставлю на голосування проект рішення в цілому.

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається в цілому. Рішення № 9 додається.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд питань порядку денного з 10 по 11 питання.**

ДОПОВІДАВ: Джуган Н.В. - заступник міського голови.

**Цибульняк Л.М.**

У зв`язку з тим, що зазначені питання були розглянуті на спільному засіданні постійних комісій, не надійшло зауважень, комісія дійшла висновку, пропоную питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 10 по 11 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проектів рішень? Немає. Ставлю на голосування проекти рішень в цілому.

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймаються в цілому. Рішення № 10,11 додаються.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд питань порядку денного з 12 по 13 питання.**

ДОПОВІДАВ: Мандичев О.Г. - секретар ради.

**Цибульняк Л.М.**

У зв`язку з тим, що зазначені питання було розглянуто на спільному засіданні постійних комісій, не надійшло зауважень, комісія дійшла висновку, пропоную питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 12 по 13 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проектів рішень? Немає. Ставлю на голосування проекти рішень в цілому.

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймаються в цілому. Рішення № 12,13 додаються.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд питань порядку денного з 14 питання.**

ДОПОВІДАВ: Лутаєва Л.Н. – депутат міської ради.

**Мандичев О.Г.**

Повідомив, що між власниками індивідуального (автономного) опалення та орендарем теплових мереж ПРАТ «Василівкатепломережа» наявні договірні відношення. В односторонньому порядку відмовитися від договору неможливо. Вирішення спору можливо тільки в судовому порядку. Також повідомив, що повноважень у міської ради впливати на договірні відносини не має.

**Сорокіна О.О.**

Також, проінформувала присутніх, що ПРАТ «Василівкатепломережа» діє на законних підставах. Раніше декілька власників автономного опалення зверталося до суду щодо визнання недійсним договорів, але в задоволені позовів було відмовлено. Також проводилася робота по стягненню заборгованості, робота задовільна. Більшість з клієнтів сплачують цю послугу в добровільному порядку. Ця послуга застосовується також і в інших регіонах області.

**Чумак О.О.**

Зазначив, що він сам є власником автономного опалення та вважає за необхідне сплачувати цю послугу.

**Цибульняк Л.М.**

Наголосила на тому, що при створенні ОСББ, будуть встановлені засоби обліку на будинках і всі витрати за рішенням співвласників будуть розподілятися на всіх мешканців будинку, незалежно від встановлення індивідуального опалення.

**Вайло В.М.**

Запропонував внести зміни до проекту рішення, виклавши резолютивну частину з рекомендацією орендарю ПРАТ «Василівкатепломережа» розглянути питання не нарахування цієї послуги.

**Цибульняк Л.М.**

Пропоную це питання з пропозицією депутата Вайла В.М. прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 14 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 9

проти - 4 (депутати Арутюнян О.Е., Білка Р.О., Мандичев О.Г., Сорокіна О.О.)

утримались - 5 (депутати Борівський В.І., Вайло В.М., Литвин О.О., Овчиннікова-Руденко Т.О., Чумак О.О.)

не голосували - немає

Не приймається за основу.

Рішення не прийнято.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд питань порядку денного з 15 по 35 питання.**

ДОПОВІДАВ: Нечет О.М. - начальник відділу з земельних відносин та земельного кадастру.

**Цибульняк Л.М.**

У зв`язку з тим, що зазначені питання були розглянуті на спільному засіданні постійних комісій, не надійшло зауважень, комісія дійшла висновку, пропоную питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 15 по 35 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проектів рішень? Немає. Ставлю на голосування проекти рішень в цілому.

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається в цілому. Рішення № 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34 додаються.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд питань порядку денного з 36 питання.**

ДОПОВІДАВ: Нечет О.М. - начальник відділу з земельних відносин та земельного кадастру.

**Цибульняк Л.М.**

Пропоную це питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 36 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проекту рішення? Немає. Ставлю на голосування проект рішення в цілому.

Результати голосування:

За - 18

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається в цілому. Рішення № 35 додаються.

**Кривуля В.В.**

Проінформувала депутатів, що у зв’язку зі змінами законодавства з 2017 року необхідно буде подавати електронні декларації. Для отримання ключів для подання декларацій до міської ради необхідно надати згоду виклавши її у відповідній заяві та надати ксерокопії паспорту та ідентифікаційного коду.

**Цибульняк Л.М.**

Шановні депутати, запрошені! Усі питання порядку денного сесії розглянуті. На цьому роботу сесії завершено, тринадцяту сесію Василівської міської ради сьомого скликання оголошую закритою.

Міський голова Л.М.Цибульняк

Секретар ради О.Г.Мандичев

С П И С О К

депутатів Василівської міської ради, які були присутні

на тринадцятій сесії міської ради сьомого скликання

22 вересня 2016 р.

|  |  |
| --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові депутата |
| 1 | Астахов Євген Вікторович |
| 2 | Бабкіна Любов Володимирівна |
| 3 | Вайло Валентин Миколайович |
| 4 | Борівський Валерій Іванович |
| 5 | Ковальова Валентина Семенівна |
| 6 | Литвин Олександр Олексійович |
| 7 | Мандичев Олександр Георгійович |
| 8 | Мєшков Віктор Володимирович |
| 9 | Білка Роман Олексійович |
| 10 | Лутаєва Людмила Никифорівна |
| 11 | Цинкаленко Марина Миколаївна |
| 12 | Овчиннікова-Руденко Тетяна Олексіївна |
| 13 | Сорокіна Олена Олександрівна |
| 14 | Чумак Олександр Олександрович |
| 15 | Шиян Ніна Іванівна |
| 16 | Якименко Роман Олександрович |
| 17 | Арутюнян Олександр Едуардович |
| 18 | Васюков Олег Анатолійович |

С П И С О К З А П Р О Ш Е Н И Х

на тринадцяту сесію міської ради сьомого скликання

22 вересня 2016 р.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Посада |
| 1 | Орлов Андрій Володимирович | директор Центру стратегічного розвитку територій |