

У К Р А Ї Н А

ВАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

**сьомого скликання**

**двадцять восьма (позачергова) сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

21 грудня 2017 № 45

Про припинення договору оренди землі для будівництва та обслуговування торгівельно-побутового комплексу в м. Василівка, бульвар Центральний, 9 «б» комунальним підприємством «Добробут» Василівської міської ради Запорізької області та передачу земельної ділянки в оренду ФОП Шостак С.Г.

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12,123,124,141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання комунального підприємства «Добробут» Василівської міської ради Запорізької області, юридична адреса якого: м. Василівка, пров. Шкільний, 5, про розірвання договору оренди землі в м. Василівка, бульвар Центральний 9 «б» для будівництва та обслуговування торговельного – побутового комплексу в зв’язку з ліквідацією підприємства, та заяву фізичної – особи підприємця Шостак Світлани Григорівни, що мешкає в м. Василівка, вул. Театральна 1/9, про передачу їй земельної ділянки в м. Василівка, бульвар Центральний 9 «б» в оренду, так як з нею був укладений договір суборенди земельної ділянки та за період суборенди було збудовано об’єкт нерухомого майна, на який 08.02.2016 року за № 13173011 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно було зареєстровано право власності, Інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкту нерухомого майна про реєстрацію права власності на магазин з майстернею з ремонту і пошиття виробів із тканин, Василівська міська рада

В И Р І ШИ Л А :

1.Припинити комунальному підприємству «Добробут» Василівської міської ради Запорізької області договір оренди землі, кадастровий номер 2320910100:05:042:0123, площею 0,0117 га із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування торговельно-побутового комплексу (згідно КВЦПЗ 03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) в м. Василівка, бульвар Центральний 9 «б», що був укладений з Василівською міською радою 30.10.2014 року.

2.Передати фізичній особі-підприємцю Шостак Світлані Григорівні в оренду строком на п’ять років земельну ділянку, кадастровий номер 2320910100:05:042:0123, площею 0,0117 га із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування торговельно-побутового комплексу (згідно КВЦПЗ 03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) в м. Василівка, бульвар Центральний 9 «б».

3. Зобов’язати Шостак Світлану Григорівну в місячний термін укласти з Василівською міською радою договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди на земельну ділянку відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію прав на нерухоме майно та їх обмежень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, благоустрою міста та забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення.

Міський голова Л.М. Цибульняк