У К Р А Ї Н А

ВАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

**сьомого скликання**

 **тридцять четверта сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30 серпня 2018 № 17

Про передачу права оренди на земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Василівка, вул. Соборна 22 «б» Мягкій М.Г.

 Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст.12,120,124 Земельного кодексу України, ст.7, 30 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву Карапетова Аліка Георгійовича, що мешкає в м. Василівка, пров. Чехова,23, про внесення змін до договору оренди землі в м. Василівка, вул. Соборна 22 «б» шляхом заміни сторін договору в зв’язку з відчуженням об’єкту нерухомого майна, а саме: будівлі магазину продовольчих товарів, заяву Мягкої Марини Геннадіївни, що мешкає в м. Василівка, пров. Веселий 7, про внесення змін до договору оренди землі в частині заміни сторін в договорі в зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна – магазин продовольчих товарів в м. Василівка, вул. Соборна 22 «б» на підставі договору купівлі-продажу від 21.06.2018 року посвідченого приватним нотаріусом Василівського районного нотаріального округу Скориченко А.В., Витяг від 21.06.2018 року № 128459085 з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на магазин продовольчих товарів в м. Василівка, вул. Соборна 22 «б», Василівська міська рада

В И Р І ШИ Л А :

 1.Припинити договір оренди землі кадастровий номер 2320910100:06:025:0031, із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, а саме: розміщення магазину продовольчих товарів площею 0,0068 га в м. Василівка, вул. Соборна 22 «б», в частині оренди земельної ділянки Карапетовим Аліком Георгійовичем.

 2.Передати право оренди на земельну ділянку, кадастровий номер 2320910100:06:0425:0031, площею 0,0068 га із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Василівка, вул. Соборна 22 «б» Мягкій Марині Геннадіївні.

 3. Внести зміни до договору оренди землі в м. Василівка, вул. Соборна 22 «б», кадастровий номер 2320910100:06:025:0031, із земель житлової та громадської забудови площею 0,0068 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що укладений з Василівською міською радою 08 січня 2005 року, право оренди зареєстроване 27.06.2017 року № 21173837, а саме: замінити орендаря Карапетова Аліка Георгійовича на орендаря Мягку Марину Геннадіївну.

 4. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі в м. Василівка, вул. Соборна 22 «б» з Карапетовим Аліком Георгійовичем та Мягкою Мариною Геннадіївною.

 5.Визначити, що права та обов’язки орендаря за договором оренди земельної ділянки в м. Василівка, вул.Соборна 22 «б» новий орендар набуває в повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторін в договорі.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, благоустрою міста та забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення.

Міський голова Л.М. Цибульняк