ПРОТОКОЛ

засідання Василівської міської ради

сьомого скликання

тридцять третя (позачергова) сесія

27 червня 2018 року

Усього обрано - 25 депутатів

Були присутні - 16 депутатів

**Міський голова Цибульняк Л.М.**

**Шановні депутати!**

На пленарне засідання тридцять третьої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання прибуло 16 депутатів, 9 депутатів відсутні з поважних причин. Сесія ради є повноважною та може розпочинати свою роботу.

В роботі сесії беруть участь секретар ради Мандичев О.Г., заступники міського голови Карєва Т.О., Борисенко Ю.Л., Джуган Н.В., начальники відділів апарату міської ради Коновалов В.О., Нечет О.М., директор ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя» Нікітенко А.С.

**Цибульняк Л.М.**

Шановні депутати та присутні! Дозвольте привітати с Днем народження депутатів Василівської міської ради Шиян Н.І., Ковальову В.С.

**Цибульняк Л.М.**

Для подальшої роботи сесії нам необхідно вибрати секретаріат та лічильну комісію. Пропоную у складі двох депутатів.

Персонально:

***- Литвин Олександра Олексійовича;***

***- Овчиннікову-Руденко Тетяну Олексіївну.***

Хто за ці кандидатури, прошу голосувати.

Результати голосування:

За - 14

проти - немає

утримались - немає

не голосували - 2 (депутати Литвин О.О., Овчиннікова-Руденко Т.О.)

Приймається.

Прохання до секретаріату - лічильної комісії зайняти свої місця в президії і приступити до роботи.

**Цибульняк Л.М.**

Порядок денний сесії та проекти рішень у Вас на руках.

На розгляд тридцять третьої (позачергової) сесії виносяться наступні питання:

1. Про внесення змін та доповнень в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 1 «Про міський бюджет на 2018 рік».

2. Про уточнення статутного фонду КП «Благоустрій - Василівка» Василівської міської ради Запорізької області.

3. Про внесення змін до рішення восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 25 квітня 2016 № 2 «Про граничні суми витрат на придбання легкових автомобілів, меблів, іншого обладнання та устаткування, комп'ютерів, придбання і утримання мобільних телефонів».

4. Про внесення змін в рішення тридцятої сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 29 березня 2018 № 2 «Про затвердження Програми профілактики правопорушень та забезпечення громадської безпеки на території Василівської міської ради, розвитку матеріально-технічної бази Василівського ВП ГУНП в Запорізькій області на 2018 рік».

5. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 № 4 «Про затвердження комплексної Програми по удосконаленню благоустрою міста на 2018 рік».

6. Про передачу майна комунального підприємства «Благоустрій - Василівка» Василівської міської ради Запорізької області на баланс Василівської міської ради Запорізької області.

7. Про внесення змін в рішення двадцять дев’ятої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 22 лютого 2018 року № 13 «Про передачу в оренду нежитлового приміщення,що є комунальною власністю територіальної громади м. Василівки за адресою: м. Василівка, вул. Лікарняна, 12».

8. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 8 «Про затвердження Програми організації громадських та інших робіт тимчасового характеру Василівської міської ради на 2018 рік».

9. Про затвердження лімітів палива на службові автомобілі на 2018 рік.

10.Про звільнення комунального підприємства «Благоустрій - Василівка» Василівської міської ради Запорізької області від сплати податку на прибуток до бюджету у 2018 році.

Доповідає: Карєва Т.О. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, начальник відділу економічного розвитку виконавчого апарату міської ради.

11**.** Про затвердження Програми по впровадженню засобів обліку витрат та регулювання води та теплової енергії м. Василівка на 2018 рік.

12. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 14 «Про затвердження Програми по благоустрою міста Василівка на 2018 рік».

13. Про передачу майна на баланс КП «Благоустрій – Василівка» Василівської міської ради Запорізької області.

14. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради Запорізької області сьомого скликання від 21 грудня 2017 № 12 «Про затвердження Програми підтримки розвитку водопровідно-каналізаційного та теплового господарств м. Василівка на 2018 рік».

15.Про роботу ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя».

16. Про встановлення дорожнього знаку.

17.Про безоплатну передачу лавок паркових «Роялта» на баланс КП «Благоустрій - Василівка» Василівської міської ради Запорізької області.

18. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 11 «Про затвердження Програми розвитку житлово-експлуатаційного господарства на 2018 рік».

Доповідає: Борисенко Ю.Л. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, начальник відділу комунального господарства та містобудування виконавчого апарату міської ради.

# 19. Про внесення змін в рішення двадцять сьомої сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 30 листопада 2017 року № 37 «Про затвердження Програми робіт по стабілізації водопостачання в м. Василівка на 2018-2019 роки».

20. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 19 «Про затвердження Програми капітального будівництва та реконструкції об’єктів комунальної власності на 2018 рік, що фінансуються за рахунок бюджету розвитку».

21. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 17 «Про затвердження Програми по фінансуванню робіт пов’язаних з будівництвом, реконструкцією, ремонтом і утриманням автомобільних доріг загального користування на 2018 рік».

Доповідає: Коновалов В.О. – начальник відділу будівництва та інвестиційного розвитку виконавчого апарату міської ради.

22. Про внесення змін та доповнень до рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 № 22 «Про затвердження Програми з відзначення державних, міських свят та загальноміських заходів на 2018 рік».

Доповідає: Джуган Н.В. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, начальник відділу з гуманітарних питань виконавчого апарату міської ради.

23. Про затвердження плану роботи Василівської міської ради сьомого скликання на друге півріччя 2018 року.

24. Про внесення змін в рішення двадцять дев’ятої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 22 лютого 2018 року № 54 «Про затвердження проміжного ліквідаційного балансу КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДОБРОБУТ» ВАСИЛІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ».

Доповідає: Мандичев О.Г. - секретар ради.

25. Про розгляд заяви Вінника О.А. про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для дачного будівництва в м. Василівка, в районі вул. Кравця.

26. Про внесення змін в рішення п’ятдесят восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради шостого скликання від 06 жовтня 2015 року № 45 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Василівка, вул. Героя Радянського Союзу Давидкова 22 Желябіну О.В.».

27. Про поновлення договору оренди землі для розміщення торгівельного кіоску «Хліб» приватному підприємцю Іванюсі А.В.

28. Про поновлення договору оренди землі для розміщення та обслуговування фізкультурно-оздоровчого комплексу «Атлет» в м. Василівка, вул. Невського 61/1 Казачок Ю.М.

29. Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Василівка, вул. Соборна 77 «б» Литвиненко Н.Ф.

30. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Василівка, бульвар Центральний, біля будинку № 10 ПАТ «Мелітопольський м’ясокомбінат».

31. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в м. Василівка, вул. Сімферопольська 14 Мовчан Н.І.

32. Про поновлення договору про встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Василівка, вул. Соборна, біля будинку № 15, Нагорному К.С.

33. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Василівка, вул. Джерельна, 68 Пацалю К.К.

34. Про внесення змін в рішення дев’ятнадцятої сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 02 березня 2017 року № 53 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для розміщення та обслуговування виробничої бази в м. Василівка, вул. Миру 183 Приймаку С.В.»

35. Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок для розміщення та обслуговування боксу в матеріально-технічному складі в м. Василівка, вул. Ліхачова 2н Сірому В.І.

36. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в користування на умовах земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Василівка, перехрестя бульвару Центрального та провулку Богдана Хмельницького, Тихому Ю.В.

37. Про розгляд клопотання малого приватного підприємства «Червень» про поновлення договору оренди землі для будівництва магазину в м. Василівка, м-н 40 років Перемоги 3а.

38. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування торгівельно-побутового комплексу в м. Василівка, бульвар Центральний 9 «б» Шостак С.Г.

39. Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та обслуговування будівлі фотографії в м. Василівка, вул. Соборна, 30 Юсту С.І

40. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та передачу земельної ділянки безоплатно у власність в м. Василівка, вул. Софіївська 46 Яхно В.Л.

41. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та передачу земельної ділянки безоплатно у власність в м. Василівка, вул. Зарічна 39 Бабаю С.П.

42. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок, а саме: поділу земельної ділянки в м. Василівка, вул. Московська 53 ПРАТ «Василівкатепломережа».

43. Про несення змін в рішення тридцятої сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 29 березня 2018 року № 22 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в м. Василівка, вул. Довженка 97а Горенко В.Ф.».

44. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та передачу земельної ділянки безоплатно у власність в м. Василівка, вул. Запорізька 25 Притулі В.В.

45. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та обслуговування 1/100 частини комплексу будівель в м. Василівка, пров. Елеваторний 4 Ситенку В.Л.

46. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та обслуговування торгівельного павільйону в м. Василівка, бульвар Центральний 14/2 Соколову М.А.

47. Про поновлення договору оренди землі для розміщення торговельного павільйону з продажу продовольчих товарів з літнім майданчиком в м. Василівка, вул. 8 Березня, біля будинку № 49 Тихому Ю.В.

48. Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Василівка, вул. Василькова 1б Чижик Т.О.

49. Про поновлення договору про встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Василівка, вул. Соборна 18а Шаталінському В.В.

50. Про внесення змін до рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 37 «Про затвердження Програми розроблення проектів землеустрою та оцінки земель на території Василівської міської ради на 2018 рік».

51. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 39 «Про затвердження Програми по виплаті винагороди виконавцю земельних торгів при продажі земельних ділянок комунальної власності або прав на них (оренди, суперфіцію, емфітевзису) на конкурентних засадах (земельних торгах) на території Василівської міської ради на 2018 рік».

52. Про внесення змін в рішення двадцять восьмої (позачергової) сесії Василівської міської ради сьомого скликання від 21 грудня 2017 року № 36 «Про затвердження Програми проведення нормативної грошової оцінки земель міста Василівка на 2018 рік»

53. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та обслуговування адміністративної будівлі в м. Василівка, вул. Приморська 34 Птусі В.О. та ТОВ «Роджерс».

54. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу в м. Василівка, м-н 40 років Перемоги, напроти будинку № 10 Токарському Я.А.

55. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та передачу земельної ділянки безоплатно у власність в м. Василівка, вул. Щаслива 4 Лєбєдєвій М.С.

56. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок та проведення експертної грошової оцінки для будівництва та обслуговування крамниці промислових товарів з торгівельно-виставочним майданчиком в м. Василівка, вул. Ліхачова 13 «а» Титаренку Ю.М.

57. Про звернення депутатів Василівської міської ради Запорізької області сьомого скликання до Верховної Ради України.

58. Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку  
на 2019 рік на території Василівської міської ради Запорізької області згідно з КОАТУУ 2320910100.

Доповідає: Нечет О.М. - начальник відділу з питань земельних відносин та земельного кадастру виконавчого апарату міської ради.

**Цибульняк Л.М.**

Шановні депутати! Пропоную прийняти запропоновану чергу денну за основу. Хто за дану пропозицію прошу голосувати.

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Черга денна приймається за основу.

Чи будуть інші пропозиції? Немає.

Ставлю на голосування чергу денну в цілому.

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Порядок денний приймається в цілому.

**Цибульняк Л.М.**

Шановні депутати! Нам необхідно встановити регламент ведення сесії і уточнити час для роботи.

Пропоную:

- питання № 15 «Про роботу ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя», заслухати,

а питання з 1 по 14, з 16 по 58 прийняти пакетним голосуванням.

**Депутат Астахов Є.В.**

Пропонує також заслухати питання № 38 «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування торгівельно-побутового комплексу в м. Василівка, бульвар Центральний 9 «б» Шостак С.Г.», № 46 «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та обслуговування торгівельного павільйону в м. Василівка, бульвар Центральний 14/2 Соколову М.А.», № 56 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок та проведення експертної грошової оцінки для будівництва та обслуговування крамниці промислових товарів з торгівельно-виставочним майданчиком в м. Василівка, вул. Ліхачова 13 «а» Титаренку Ю.М.»

**Цибульняк Л.М.**

З урахуванням пропозиції депутата, пропоную:

- питання № 15, 38, 46, 56, заслухати,

а питання з 1 по 14, з 16 по 37, з 39 по 45, з 47 по 55, з 57 по 58 прийняти пакетним голосуванням.

Нагадую, що згідно нашого Регламенту встановлені такі обмеження часу:

* для доповіді - до 20 хвилин;
* для співдоповіді - до 10 хвилин;
* виступи в обговоренні - до 5 хвилин;
* для повторних виступів, заяв, запитань, пропозицій, довідок до 3 хвилин.

Тому пропоную закінчити роботу сесії за одну годину без перерви.

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Порядок розгляду питань та регламент роботи приймається.

У зв’язку зі змінами внесеними до статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в України», рішення ради приймаються відкритим поіменним голосуванням.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд з 1 по 14, з 16 по 37, з 39 по 45, з 47 по 55, з 57 по 58 питання порядку денного.**

ДОПОВІДАЛИ: Карєва Т.О., Борисенко Ю.Л., Джуган Н.В., Коновалов В.О., Мандичев О.Г., Нечет О.М.

**Цибульняк Л.М.**

Пропоную дані питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб ці питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проектів рішень? Немає. Ставлю на голосування проекти рішення в цілому.

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається в цілому. Рішення № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 8, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54 додаються.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд 15 питання порядку денного.** (Про роботу ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя»).

ДОПОВІДАЛИ: Нікітенко А.С., Борисенко Ю.Л.

«У відповідності до частини 5 статті 13 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» № 417-VIII, який набрав чинності 01 липня 2015 року, зазначено, що «у разі якщо протягом одного року з дати набрання чинності цим Законом співвласники багатоквартирного будинку, в якому не створено об`єднання співвласників, не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком, управління таким будинком здійснюється управителем, який призначається на конкурсних засадах виконавчим органом місцевої ради, на території якої розташований багатоквартирний будинок».

Тому цей процес був розпочатий, та рішенням виконавчого комітету Василівської міської ради Запорізької області № 120 від 31 жовтня 2017 року

визнано переможцем конкурсу з призначення управителя багатоквартирних

будинків міста Василівка ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя», яка на підставі рішення виконкому № 123 від 28 листопада 2017 року визначена виконавцем житлово-комунальних послуг з 01 грудня 2017 року.

В рамках обслуговування 61 будинку житлового фонду, Керуюча компанія «Наш Дім Запоріжжя» надає цілий ряд послуг, серед яких: усунення аварійних ситуацій, технічне обслуговування внутрішньобудинкових мереж центрального опалювання, гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, зливної каналізації, електричних мереж, дератизація і дезінсекція, обслуговування димових і вентиляційних каналів, прибирання і благоустрій прибудинкової території, прибирання сходових кліток, підвалів, технічних поверхів, підготовка будівлі до осінньо-зимового і весняно-літнього періоду року, освітлення місць загального користування.

Підприємство має повний комплект необхідного обладнання для виконання аварійних робіт по каналізації, гарячому і холодному водопостачанню, по частині електроустаткування.

Діє колл-центр, який працює в режимі 24/7, що дозволяє максимально швидко реагувати на звернення жителів і вчасно усувати аварійні ситуації.

З 01 грудня 2017 по теперішній час укладено 1100 договорів з населенням про надання послуг з управління багатоквартирними будинками та утримання споруд та прибудинкових територій, 78 договорів з юридичними та фізичними особами, власниками та орендарями нежитлових приміщень.

Компанією укладено договір з Управлінням соціального захисту населення Василівської районної державної адміністрації на надання пільг та субсидій мешканцям багатоквартирних будинків у м. Василівка для відшкодування витрат пов’язаних з оплатою послуги з управління будинками і спорудами та прибудинковими територіями. У результаті якого відшкодування отримували 1117 субсидіантів і 77 пільговиків.

Для обслуговування житлового фонду в м. Василівці створено підрозділ компанії: майстер, слюсарі, електрики, двірники. Всі працівники забезпечені спецодягом і необхідними інструментами та інвентарем.

Для зручності населення прийом веде юрист і бухгалтер, що дає можливість отримати необхідну інформацію, довідку та інші документі. Так само встановлені певні дні для здійснення прийому громадян адміністрацією компанії.

На 01 червня 2018 року заборгованість населення перед Керуючої компанією становить 146 733,00 грн. на управління і 16 819,76 грн. за електроенергію. А це майже 45% нарахування за послуги компанії. Незважаючи на це компанія продовжує надавати послуги та також оплачувати електроенергію. Проводиться робота з боржниками, укладаються договори з реструктуризації боргу.

На виконання вимог нормативних актів, правил і норм технічної експлуатації житлового фонду, робіт і послуг по санітарному утриманню прибудинкових територій, що надаються іншими підприємствами Компанією укладено договори: обслуговування димових і вентиляційних каналів, вивезення сміття, дератизація і дезінсекція,«Запоріжжяоблєнерго».

Також проводиться робота по укладанню договорів з інтернет-провайдерами.

За сім місяців обслуговування житлового фонду м.Василівка на CallCenter ТОВ «КК« НАШ ДІМ ЗАПОРІЖЖЯ» надійшло 809 заявок і звернень від мешканців Василівка.

**1.Аварійні заявки – 89 шт, из них:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ЗАВЕРШЕНО – 87 шт. | ЗАПЛАНОВАНО – 2 шт. |
| Благоустрій | 0 | 0 |
| Бухгалтерія | 0 | 0 |
| Вода х/в, г/в | 18 | 2 |
| Двірники | 0 | 0 |
| Домофон | 0 | 0 |
| Інформаційніпослуги | 0 | 0 |
| Каналізація | 61 | 0 |
| Монтажно-будівельні | 2 | 0 |
| Освітлення | 0 | 0 |
| Опалення | 2 | 0 |
| Електроенергія | 4 | 0 |

**2.Платні заявки – 33 шт, з них:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ЗАВЕРШЕНО – 29 шт. | ЗАПЛАНОВАНО – 4 шт. |
| Благоустрій | 1 | 0 |
| Бухгалтерія | 0 | 0 |
| Вода х/в, г/в | 13 | 2 |
| Двірники | 0 | 0 |
| Домофон | 0 | 0 |
| Інформаційніпослуги | 0 | 0 |
| Каналізація | 11 | 0 |
| Монтажно-будівельні | 0 | 1 |
| Освітлення | 0 | 0 |
| Опалення | 1 | 1 |
| Електроенергія | 3 | 0 |

**3.Поточні заявки – 683 шт, з них:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ЗАВЕРШЕНО – 499 шт. | ЗАПЛАНОВАНО – 184 шт. |
| Благоустрій | 16 | 19 |
| Бухгалтерія | 125 | 29 |
| Вода х/в, г/в | 67 | 4 |
| Двірники | 28 | 9 |
| Домофон | 1 | 19 |
| Інформаційніпослуги | 12 | 2 |
| Каналізація | 108 | 3 |
| Монтажно-будівельні | 21 | 96 |
| Освітлення | 36 | 0 |
| Опалення | 32 | 0 |
| Електроенергія | 53 | 3 |

4.Ремонтно-експлуатаційною дільницею протягом 1 півріччя 2018 року було виконано:

4.1. Поточні ремонти внутрішньобудинкових інженерних мереж в обсягах:

- 71 м.п. - заміна інженерних мереж холодного водопостачання;

- 59 м.п. - заміна інженерних мереж каналізації;

- 43 м.п. - заміна інженерних мереж центрального опалення;

- 14 шт. - заміна запірної арматури;

- 2 од. - монтаж унітазу;

- 2 м.п. - утеплення аварійної ділянки інженерних мереж центрального опалення.

4.2. Будівельні ремонти в обсягах:

- 2 од. - ремонт люка виходу на технічний поверх (вул. Театральна, 2 і вул. Дніпровська, 32);

- 3 шт. - установка замків;

- 5 од. - ремонт вікон (вул. Театральна, 2, вул. Дніпровська, 24, пров. Єсеніна, 5, пр. Соборний, 71);

- 5 од. - ремонт шиферної покрівлі та коника (вул. Шевченка, 85, 83, вул. Приморська, 42);

- 21 шт. - ремонт слухових вікон;

- 36,7 тис. м2 - механічний покіс прибудинкової території;

- 5 штук. - закладення вибоїн в підлозі;

- 2 м2 - ремонт міжповерхового перекриття (пров. Шкільний, 5);

- 2,74 тис. м - обробка антикорозійним складом трубопроводу газопостачання;

- 16 м3 - вивезення листя і гілок;

- 9 шт. - чистка козирків (пров. Шкільний, 5, вул. Шевченка, 28);

4.3. Відповідно до вимог п.7.7.17 «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж», заходів з підготовки житлового фонду до опалювального сезону 2018-2019 років, в присутності представників теплопостачальної організації виконано опресовування інженерних мереж центрального опалення (з подальшим проведенням гідродинамічного промивання) в кількості 9 будинків за наступними адресами:

- вул. Незалежності, 1,3;

- вул. 40-річчя Перемоги, 1,3,5,2,6,8,10

4.4. Виконано весняний огляд житлового фонду, складені дефектні акти, розроблені заходи і графік виконання робіт з поточного ремонту та по підготовці житлового фонду до опалювального сезону 2018-2019 років.

4.5. Було виконано обстеження житлового фонду м. Васильевка на предмет заміни існуючих дерев'яних дверей входу в під'їзди.

Виконано роботи по демонтажу старих дверей, виготовленню та монтажу залізних дверей у м. Василівка загальною площею 26,95м2 за адресою:

- вул. Дніпровська, 30 - 2 під’їзд;

- Б. Центральний, 37 - 1 під’їзд;

- вул. Дніпровська, 22 - 2 під’їзд;

- вул. 40 річчя Перемоги, 2 - 3 під’їзд;

- вул. 40 річчя Перемоги, 9 - 3 під’їзд;

- вул. Театральна, 11 - 1 під’їзд;

- пров. Шкільний, 3 - 2 під’їзд;

- вул. Шевченка, 32 - 2 під’їзд;

- вул. Шевченко, 85 - 2 під’їзд.

5. Звіт по роботі електромонтерів м. Василівка з грудня місяця 2017 р. по червень 2018р.

5.1. Заявки виконані по колл-центру 95 шт., з них 4 аварійних, 2 платних.

5.2. Проведення оглядів і виконання на 100% по житловому фонду, оглянуто 61 будинок. :

- Проведений огляд кабельної лінії – дроти 3тис.798 м.

- Оглянуто 316 щитків напруги 0,4 кЛв.

- Оглянуто 274 шт. розподільних коробок.

- Оглянуте 796шт. світильників

- Оглянуто 48 шт. щитових.

- Оглянуто і проведено ревізію вимикачів 240 шт.

5.3. Встановлено 45 нових світильників LED з антивандальною решіткою, заплановано встановити ще 105 шт.

5.4. Розроблено 26 нових однолінійних схем житлових будинків та погоджено з ПАТ «Запоріжжяобленерго» для подальшої модернізації електромережі комунального навантаження на житлових будинках.

5.5. Розроблено 6 проектів модернізації мереж житлових будинків та погоджено з ПАТ «Запоріжжяобленерго».

5.6. Розроблено проектно-кошторисна документація по капітальному ремонту електромереж житлового будинку по вул. Єсеніна 5.

5.7. Придбано та передано на вхідний контроль ПАТ Запоріжжяобленерго» 30 приладів обліку для подальшого встановлення на комунальному навантаженні житлових будинків».

**Депутат Ковальова В.С.**

Чи планується встановити металеві двері на під’їздах будинків?

**Нікітенко А.С.**

Є домовленість з міською радою про поетапне встановлення.

**Депутат Астахов Є.В.**

Скільки платежів надходить в місяць за надані послуги?

**Нікітенко А.С.**

Із запланованих більш як 300 тис. грн., щомісяця надходить приблизно 150 тис. грн., що призводить до виникнення заборгованості.

**Депутат Васюков О.А.**

Чи планується проведення дератизація і дезінсекція?

**Нікітенко А.С.**

Дератизація і дезінсекція буде проведена по всьому житловому фонду.

Пропоную дане питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб це питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається за основу.

У кого є доповнення до проекту рішення? Немає. Ставлю на голосування проект рішення в цілому.

Результати голосування:

За - 16

проти - немає

утримались - немає

не голосували - немає

Приймається в цілому. Рішення № 55 додається.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд 38** **питання порядку денного.** (Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування торгівельно-побутового комплексу в м. Василівка, бульвар Центральний 9 «б» Шостак С.Г.)

ДОПОВІДАВ: Нечет О.М.

**Цибульняк Л.М.**

Пропоную це питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 38 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 8

проти - 4 (депутати Ілієнко В.Г., Овчиннікова-Руденко Т.О., Ханат О.І., Шиян Н.І.)

утримались - 4 (депутати Ковальова В.С., Лиходід В.В., Мандичев О.Г., Якименко Р.О.)

не голосували - немає

Не приймається за основу.

Рішення не прийнято.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд 46** **питання порядку денного.** (Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та обслуговування торгівельного павільйону в м. Василівка, бульвар Центральний 14/2 Соколову М.А.)

ДОПОВІДАВ: Нечет О.М.

**Цибульняк Л.М.**

Пропоную це питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 38 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 8

проти - 4 (депутати Ілієнко В.Г., Овчиннікова-Руденко Т.О., Ханат О.І., Шеремет О.М.)

утримались - 4 (депутати Ковальова В.С., Лиходід В.В., Мандичев О.Г., Якименко Р.О.)

не голосували - немає

Не приймається за основу.

Рішення не прийнято.

Переходимо до розгляду наступного питання порядку денного.

**СЛУХАЛИ: Про розгляд 56** **питання порядку денного.** (Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок та проведення експертної грошової оцінки для будівництва та обслуговування крамниці промислових товарів з торгівельно-виставочним майданчиком в м. Василівка, вул. Ліхачова 13 «а» Титаренку Ю.М.)

ДОПОВІДАВ: Нечет О.М.

**Цибульняк Л.М.**

Пропоную це питання прийняти поіменним голосуванням.

Хто за те, щоб з 38 питання прийняти за основу?

Результати голосування:

За - 8

проти - 4 (депутати Ілієнко В.Г., Овчиннікова-Руденко Т.О., Ханат О.І., Шеремет О.М.)

утримались - 4 (депутати Ковальова В.С., Лиходід В.В., Мандичев О.Г., Якименко Р.О.)

не голосували - немає

Не приймається за основу.

Рішення не прийнято.

Шановні депутати, запрошені! Усі питання порядку денного сесії розглянуті. На цьому роботу сесії завершено, тридцять третю (позачергову) сесію Василівської міської ради сьомого скликання оголошую закритою.

Міський голова Л.М.Цибульняк

Секретар ради О.Г.Мандичев

С П И С О К

депутатів Василівської міської ради, які були присутні

на тридцять третій (позачерговій) cесії міської ради сьомого скликання

27 червня 2018 р.

|  |  |
| --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові депутата |
| 1 | Астахов Євген Вікторович |
| 2 | Вайло Валентин Миколайович |
| 3 | Васюков Олег Анатолійович |
| 4 | Ілієнко Володимир Григорович |
| 5 | Ковальова Валентина Семенівна |
| 6 | Литвин Олександр Олексійович |
| 7 | Лиходід Віктор Васильович |
| 8 | Лутаєва Людмила Никифорівна |
| 9 | Мандичев Олександр Георгійович |
| 10 | Овчиннікова-Руденко Тетяна Олексіївна |
| 11 | Ханат Олена Іванівна |
| 12 | Цинкаленко Марина Миколаївна |
| 13 | Чумак Олександр Олександрович |
| 14 | Шеремет Орест Михайлович |
| 15 | Шиян Ніна Іванівна |
| 16 | Якименко Роман Олександрович |

С П И С О К З А П Р О Ш Е Н И Х

на тридцять третю (позачергову) сесію міської ради сьомого скликання

27 червня 2018 р.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Посада |
| 1 | Нікітенко Артур Сергійович | директор ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя» |