**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

м.Василівка бульвар Центральний,1

**П Р О Т О К О Л № 09**

**чергового засідання виконавчого комітету**

14 серпня 2019 року

засідання розпочалося о 14-00

засідання закінчилося о 15-30

Засідання проводила міський голова Цибульняк Л.М.

Присутні:

Керуючий справами виконавчого комітету Кривуля В.В.

Члени виконавчого комітету:

Борисенко Ю.Л.

Зайцева Н.С.

Мандичев О.Г.

Речка Н.О.

Харченко П.І.

Харченко Ю.Г.

Відсутні:

Здорик О.О.- лікарняний

Джуган Н.В. - відпустка

Карєва Т.О. - відпустка

Каджоян В.В. - відпустка

Лобач С.Б. - відпустка

Сотникова С.В. - відпустка

Сапа В.М. - відпустка

Запрошені:

Колесник О.Ф. – фізична особа-підприємець

Нікітенко А.С. – керівник ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя»

**Порядок денний:**

* 1. Про виконання міського бюджету за 6 місяців 2019 року.

Доповідає: Деревянко В.Ю. – провідний спеціаліст з питань формування бюджету та використання бюджетних коштів відділу економічного розвитку виконавчого апарату міської ради.

* 1. Про встановлення базових узгоджених тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами у м. Василівка;
  2. Про продовження строку дії дозволу на розміщення зовнішньої реклами ТОВ «Шоколад».

Доповідає: Беркета С.А. – провідний спеціаліст відділу економічного розвитку виконавчого апарату міської ради.

1.4. Про припинення дії «Договору № 354/17 про надання послуг з управління багатоквартирних будинків міста Василівка від 03 листопада 2017 року».

Доповідає: Борисенко Ю.Л. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, начальник відділу комунального господарства та містобудування виконавчого апарату міської ради.

1.5. Про затвердження проектно-кошторисної документації на об’єкт «Реконструкція лінії вуличного освітлення по бульвару Центральному в м. Василівка Запорізької області»;

1.6. Про затвердження проектно-кошторисної документації на об’єкт «Реконструкція споруд для збирання, очищення та використання вод поверхневого стоку по вулиці Каховській м. Василівка Запорізької області» .

Доповідає: Коновалов В.О. – начальник відділу будівництва та інвестиційного розвитку виконавчого апарату міської ради.

1.7. Про надання матеріальної допомоги;

1.8. Про надання дозволу на функціонування атракціонів;

1.9. Про внесення доповнень до рішення виконавчого комітету міської ради від 11 грудня 2018 року № 126 «Про затвердження Плану діяльності виконавчого комітету Василівської міської ради Запорізької області з питань підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік»;

1.10. Про реєстрацію місця проживання фізичної особи.

Доповідає: Кривуля В.В. – керуючий справами виконавчого комітету, начальник відділу юридичного забезпечення та організаційної роботи виконавчого апарату міської ради.

**Цибульняк Л.М.:** Шановні члени виконавчого комітету!

На сьогоднішнє засідання прибуло 8 членів виконавчого комітету Василівської міської ради з 15 обраних. Засідання є правомочним. Які будуть пропозиції ?

**Речка Н.О. :** Пропоную розпочати роботу.

**Цибульняк Л.М.:** Хто за цю пропозицію прошу голосувати: «за» – 8 членів виконавчого комітету, одноголосно. Починаємо роботу.

**Цибульняк Л.М.:** На сьогоднішнє засідання виконавчого комітету пропонується для розгляду 10 питань. Порядок денний членам виконкому наданий, які будуть пропозиції, зауваження до порядку денного?

**Харченко П.І..:** Пропоную порядок денний прийняти.

**Цибульняк Л.М..:** Хто за цю пропозицію прошу голосувати: «за» – 10 членів виконавчого комітету, одноголосно.

1. СЛУХАЛИ: **Про виконання міського бюджету за 6 місяців 2019 року**.

Доповідала: Деревянко В.Ю. – провідний спеціаліст з питань формування бюджету та використання бюджетних коштів відділу економічного розвитку виконавчого апарату міської ради.

ВИРІШИЛИ : рішення № 75 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

1. СЛУХАЛИ: **Про встановлення базових узгоджених тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами у м. Василівка.**

Доповідала - Беркета С.А. – провідний спеціаліст відділу економічного розвитку виконавчого апарату міської ради.

Проінформувала, що відповідно до рішення сорок четвертої (позачергової) сесії сьомого скликання Василівської міської ради від 01.08.2019 №8 «Про затвердження протоколу оцінки конкурсних пропозицій з визначення виконавця послуг з поводження з побутовими відходами на території Василівської міської ради Запорізької області» переможцем конкурсу з визначення виконавця послуг з поводження з побутовими відходами визначено ФОП Колесник О.Ф. Основним критерієм конкурсу, були пропозиції з тарифу на послуги з поводження з побутовими відходами. Дані пропозиції і є базовими для розрахунку тарифу. Тариф на послуги з поводження з побутовими відходами у м. Василівка в останнє коригувався в 2017 році.

ВИСТУПИЛИ:

**Борисенко Ю.Л**.: запропонував ФОП Колесник О.Ф. розробити та подати на погодження Інвестиційну програму .

**Харченко П.І**.: запропонував приймати участь в різноманітних грандах та конкурсах, які дозволяють проводити оновлення спеціального автомобільного парку.

ВИРІШИЛИ : рішення № 76 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

3. СЛУХАЛИ: **Про продовження строку дії дозволу на розміщення зовнішньої реклами ТОВ «Шоколад».**

Доповідала - Беркета С.А. – провідний спеціаліст відділу економічного розвитку виконавчого апарату міської ради.

ВИРІШИЛИ : рішення № 77 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

4. СЛУХАЛИ: **Про припинення дії «Договору № 354/17 про надання послуг з управління багатоквартирних будинків міста Василівка від 03 листопада 2017 року».**

Доповідав: Борисенко Ю.Л. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, начальник відділу комунального господарства та містобудування виконавчого апарату міської ради

Проінформував, що відповідно до інформації Товариства з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «Наш дім - Запоріжжя» станом на 13.08.2019 договір про надання послуг з управління багатоквартирними будинками з ним уклали 53 багатоповерхові будинки із 61. В зв’язку з цим, договори про давання послуг з управління багатоквартирними будинками між багатоповерховими будинками в кількості 53 та Товариством з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя» припинили свою дію. В той же час, Товариство з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя» звернулася листом до міської ради про припинення дії Договору № 354/17 про надання послуг з управління багатоквартирних будинків міста Василівка від 03.11.2017 р, який був укладений між міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя», за згодою сторін, в зв’язку з припиненням господарської діяльності.

На сьогоднішній день не визначились із формою управління своїми будинками лише 8 багатоповерхових будинків, а саме будинки № 14 по вул.Гагаріна, № 71 по вул.Соборній, № 8 по вул.Спортивній, № 2 по вул.Театральній, №5 по пров.Шкільному, буд. № 2,5,10 м-н 40 років Перемоги. В той же час, маємо інформацію про розпочату роботу по створенню ОСББ в будинках № 2, 5, 10 м-н 40 років Перемоги та будинку № 2 по вул.Театральній. Таким чином, остаточно не визначились із формою управління будинками лише 4 багатоповерхові будинки, не зважаючи на те, що з мешканцями всіх цих будинків були проведені збори за участю ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя» та представників міської ради, на яких було надано детальну інформацію про зміни в законодавстві та необхідністю в найкоротший термін визначитись із формами управління своїх будинків, або створювати ОСББ, або укладати договір з компанією на надання послуг з управління будинком. Нажаль, мешканці цих 4-х будинків не виявляють ніяких бажань, в діючому правовому полі, вирішувати питання з утримання своїх будинків.

ВИСТУПИЛИ:

**Нікітенко А.С.:** проінформував, що ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя» припиняє свою господарську діяльність через незадовільний фінансовий стан підприємства, пов’язаний із неврегульованістю діючих тарифів (надаються послуги, які непередбачені в затверджених тарифах), із-за заборгованості мешканців по сплаті за надані послуги.

**Харченко П.І**.: зауважив, що в місті всі підприємства повинні працювати в консолідації, аби не допустити проблем життєзабезпечення мешканців міста, тому всі проблемні питання мають вирішуватись в переговорному процесі.

**Цибульняк Л.М.:** зазначила, що насьогодні діюче законодавство не дозволяє місцевій владі втручатися в господарську діяльність суб’єктів господарювання**,** в тому числі і тих, що надають комунальні послуги. Існує багато нарікань на роботу ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя», але й мешканці самі не бажають нести відповідальність за свої будинки. Сьогодні законодавство дозволяє мешканцям багатоповерхових будинків стати «повними господарями» своїх будинків, але мало хто виявляє таке бажання. На сьогодні, міська рада не має права надавати будь-які дотації для роботи ТОВ «Керуюча компанія «Наш дім Запоріжжя», не має права виділяти кошти на капітальні ремонти багатоповерхових будинків, тільки в разі співфінансування із мешканцями будинків, і міська рада готова це робити. Ми будемо продовжувати роз’яснювальну роботи з мешканцями тих будинків, які не визначились із формою управління, аби не допустити в подальшому припинення надання послуг мешканцям будинків.

ВИРІШИЛИ: рішення № 78 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

5. СЛУХАЛИ: **Про затвердження проектно-кошторисної документації на об’єкт «Реконструкція лінії вуличного освітлення по бульвару Центральному в м. Василівка Запорізької області».**

Доповідав: Коновалов В.О. – начальник відділу будівництва та інвестиційного розвитку виконавчого апарату міської ради.

ВИРІШИЛИ : рішення № 79 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

6. СЛУХАЛИ: **Про затвердження проектно-кошторисної документації на об’єкт «Реконструкція споруд для збирання, очищення та використання вод поверхневого стоку по вулиці Каховській м. Василівка Запорізької області» .**

Доповідав: Коновалов В.О. – начальник відділу будівництва та інвестиційного розвитку виконавчого апарату міської ради.

ВИРІШИЛИ : рішення № 80 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

7. СЛУХАЛИ: **Про надання матеріальної допомоги**.

Доповідала: Кривуля В.В. – керуючий справами виконавчого комітету, начальник відділу юридичного забезпечення та організаційної роботи виконавчого апарату міської ради.

ВИРІШИЛИ : рішення № 81 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

8. СЛУХАЛИ: **Про надання дозволу на функціонування атракціонів**.

Доповідала: Кривуля В.В. – керуючий справами виконавчого комітету, начальник відділу юридичного забезпечення та організаційної роботи виконавчого апарату міської ради.

ВИРІШИЛИ : рішення № 82 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

9. СЛУХАЛИ: **Про внесення доповнень до рішення виконавчого комітету міської ради від 11 грудня 2018 року № 126 «Про затвердження Плану діяльності виконавчого комітету Василівської міської ради Запорізької області з питань підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік».**

Доповідала: Кривуля В.В. – керуючий справами виконавчого комітету, начальник відділу юридичного забезпечення та організаційної роботи виконавчого апарату міської ради.

ВИРІШИЛИ : рішення № 83 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

10. СЛУХАЛИ**: Про реєстрацію місця проживання фізичної особи**.

Доповідала: Кривуля В.В. – керуючий справами виконавчого комітету, начальник відділу юридичного забезпечення та організаційної роботи виконавчого апарату міської ради.

Проінформувала, що з питання реєстрації місця проживання Дон В.В. за адресою: м.Василівка вул.Приморська б.38, кв. 2 звернулася головний квартиронаймач квартири Ворошило І.Є., квартира за даною адресою є власністю територіальної громади міста Василівка і відповідно до Правил реєстрації місця проживання, згоду на реєстрацію місця проживання має надати власник житла, а саме виконавчий комітет Василівської міської ради. Пакет документів необхідний для реєстрації надано. В той же час, в квартирі житловою площею 33,9 кв.м. на сьогодні вже зареєстровано 5 осіб і забезпеченість площею на 1 особу в цій квартирі становить 6,78 кв.м, що нижче рівня середньої забезпеченості житловою площею у містах і районах Запорізької області, яка становить 8 кв.м на 1 особу. Збільшення числа зареєстрованих за даною адресою спричинить подальше зменшення житлової площі для мешканців квартири. В документах наданих на реєстрацію не вказується, що Дон В.В. є членом родини Ворошило І.Є.

ВИРІШИЛИ : рішення № 84 прийнято ( голосували: «за» – 8, «утрималось» - 0, «проти» -0) (рішення додається).

Міський голова Л.М.Цибульняк

Керуючий справами виконавчого комітету,

начальник відділу юридичного забезпечення

та організаційної роботи виконавчого

апарату міської ради В.В.Кривуля